

A1 Est

SECLIN

PARCS D'ACTIVITÉS.

Programme

Programme :

Ce parc d'activités de 65 ha est destiné à accueillir des PME – PMI sur de la production et de la logistique. Projet référent pour la mise en œuvre de la charte « Parc d'activités du 21^{me} siècle » de la Métropole Européenne de Lille, il est actuellement en cours de labellisation.

Ce parc, développé autour de la mixité des activités (parc d'activités accueillant également des services et des commerces), a pour projet de s'appuyer sur trois points fondamentaux :

- **Qualités urbaines et paysagères : favoriser la biodiversité, maintien des zones agricoles environnantes, rétablissement du chemin de Tournai**
- **Empreinte environnementale et énergie : réduire la consommation énergétique du parc, gestion différenciée des espaces végétalisés**
- **Accès et modes de déplacements : inciter à l'usage des modes doux, des transports en commun et aux déplacements vertueux**

Disponibilités

**185 000m² pour de la logistique
170 000m² pour de la production PME-PMI**

**Concédant : Métropole européenne de Lille
Maître d'ouvrage : SEM Ville Renouvelée / Pream
Contrat : Concession d'aménagement**